

חלק 3- אשראי (עסקים גדולים)

שירות	מחיר	מיזערי	מירבי	מועד הגביה	הערות
חלק 3 - אשראי					
3.1 (1)	דמי גבייה בגין החזר תקופתי של הלוואה (עמלת סילוקין):				
3.1.2	₪ 5.20				הלוואות שאינן לדיור
3.1.3	₪ 60.00				פירעון מוקדם
					עמלה זו נגבית נוסף לשאר התשלומים הנגבים על פי צו הבנקאות (עמלות פירעון מוקדם), התשס"ב-2002, על פי הוראת ניהול בנקאי תקין מס' 454 ועל פי סעיף 88 לחוק המקרקעין, התשכ"ט-1969.
3.2 (2)	2.45% לשנה				הקצאת אשראי
3.3 (3)	עריכת מסמכים בגין אשראי ובטחונות:				
3.3.1	עריכת מסמכים משפטיים בגין עסקת אשראי:				
3.3.1.1					ביצוע הלוואה
	1.90%	₪ 500.00			עד 50,000 ₪
	1.75%	₪ 1,000.00			עד 100,000 ₪
	1.50%	₪ 2,000.00			עד 500,000 ₪
	1.40%	₪ 8,500.00			עד 1,000,000 ₪
	0.40%	₪ 15,000.00			עד 5,000,000 ₪
	0.30%	₪ 20,000.00	₪ 46,000.00		מעל 5,000,000 ₪
					(1) הלוואה בערבות מדינה - הקרן לעסקים קטנים ובינוניים: בקשר עם מכרז מס' 2015/20270 - 150.00 ₪.
3.3.1.2	פתיחת / הגדלת מסגרת אשראי:				
3.3.1.2.2					פתיחת / הגדלת מסגרת אשראי בחשבונות ח"ד (כולל פתיחת ערבות ומסגרת לפעילות במכשירים פיננסיים)
	1.90%	₪ 500.00			עד 50,000 ₪
	1.75%	₪ 1,000.00			עד 100,000 ₪
	1.50%	₪ 2,000.00			עד 500,000 ₪
	1.40%	₪ 8,500.00			עד 1,000,000 ₪
	0.40%	₪ 15,000.00			עד 5,000,000 ₪
	0.30%	₪ 20,000.00	₪ 46,000.00		מעל 5,000,000 ₪
3.3.1.3	0.05%	₪ 50.00	₪ 300.00		טיפול בהלוואות און-קול
3.3.1.4	ביצוע ניכיון שיקים:				
3.3.1.4.1	₪ 35.00				עד 5,000 ₪
3.3.1.4.2	1.25%	₪ 150.00	₪ 12,000.00		מעל 5,000 ₪
3.3.2	₪ 150.00				הסכמה ליצירת שעבוד לבנק אחר (בפיקוח)
3.3.6	₪ 165.00				ביטול שיעבוד
3.3.8	₪ 210.00				רישום שעבודים על ידי נציג הבנק אצל רשם
					העמלה תיגבה ברמה מצטברת יומית.
					העמלה לא תיגבה במקרה בו הלקוח פרע בעצמו את מלוא החוב שלהבטחתו נוצר השעבוד.
					העמלה לא תיגבה בפרויקטים סגורים בבניה.

שירות	מחיר	מיזערי	מירבי	מועד הגביה	הערות
חלק 3 - אשראי					
3.3.10 (*)	500.00 ₪		10,000.00 ₪		גובה העמלה ייקבע לפי רמת המורכבות של השעבוד. העמלה לא תיגבה בפרויקטים סגורים בבניה.
3.3.11	130.00 ₪ לערב				קבלת ערבות צד ג' / ערבות בעלים (חייב מקבל הערבות)
3.4 (4)	ערביות:				
3.4.1	6.20% לשנה	380.00 ₪			ערבות כספית
3.4.2	6.20% לשנה	380.00 ₪			ערבות אחרת
3.4.4 (*)	320.00 ₪				שינויים בהסכם ההלוואה או בתנאי הערבות לבקשת לקוח או ערב
3.4.5 (*)	180.00 ₪				חילוט/הארכת ערבות (נכנסת)
3.4.6	170.00 ₪				הסבת ערבות חוק המכר לבנק אחר
3.5.4 (5)	175.00 ₪ למכתב				מכתב החרגה
3.6 (6)	1.20%				ליווי פיננסי
					(1) העמלה תחושב מתחזית שווי הפרויקט בגמר הבניה. (2) פרויקט לא מנוהל - תיגבה עמלה בגובה 30% מעמלת הליווי הפיננסי
3.7 (7)	100.00 ₪ לפנקס בתוספת 10.00 ₪ לשובר				(1) התוספת של עמלה לשובר תיגבה בהתאם ליתרת השוברים שנתרו בפנקס המקורי.
3.8 (8)	210.00 ₪				שינוי שעבודים
3.8.1	210.00 ₪				בבנק -
3.8.2	210.00 ₪				אצל הרשם -

(*) גבייה ידנית ע"י הסניף.

מעודכן לתאריך:
28/12/2022