

כתב ערבות להסכם הלוואה

שם הלווה: _____
מס' חשבון: _____
סניף: _____
סכום הלוואה: _____

לכבוד
בנק מזרחי טפחות בע"מ

ערבות להלוואה

הואיל והלווה הנ"ל ביקש מבנק מזרחי טפחות בע"מ (להלן: "הבנק") את הלוואה, כהגדרתה בהסכם הלוואה (בערבות זו: "ההלוואה");
והואיל והסכמנו לערוב להלוואה כלפי הבנק עבור הלווה;
והואיל והבנק הסכים לתת ללווה את הלוואה בכפוף לאמור בערבות זו להלן;

לפיכך הננו מודיעים, ערבים ומתחייבים כדלקמן; -

1. ערבות

- 1.1. אנו ערבים בזה כלפי הבנק לפרעון המלא והמדויק של הלוואה ומתחייבים לשלם לבנק, לפי דרישתו הראשונה, כל סכום שידרוש מאיתנו מדי פעם בפעם על חשבון הלוואה, בין על חשבון הקרן ובין על חשבון הריבית, לרבות ריבית פיגורים, הוצאות, עמלות, הפרשי הצמדה או תשלומים אחרים (להלן: "סכום הערבות").
- 1.2. אנו מתחייבים לשלם לבנק את סכום הערבות תוך 10 ימים ממועד דרישתו הראשונה של הבנק. אלא אם מדובר במקרה מיוחד אשר בנסיבותיו קיים צורך לפעול ללא דיחוי למימוש מידי של הערבות שאז נשלם את סכום הערבות באופן מיידי.
- 1.3. אנו מתחייבים לשלם את סכום הערבות כאמור לעיל, מבלי שהבנק יהיה מחויב לנקוט בצעדים משפטיים כלשהם לגביית הלוואה מאת הלווה, נאמנו, עזבונו או מפרקו או מכל בטחון שנמסר לבנק עבור הלווה, ואפילו נקט הבנק בהליכים כאמור וטרם נסתיימו הליכים אלה, יהא עלינו לשלם לבנק את סכום הערבות כאמור לעיל, כל זאת מבלי לגרוע מזכות הבנק לחייב את חשבונותינו או מי מאיתנו בבנק. הבנק יהיה רשאי לחייב כל חשבון שלנו בכל סכום המגיע או שיגיע מאיתנו לבנק לפי ערבות זו.
- 1.4. סכום הערבות לא יושפע והערבות לא תיפגע עקב כל הסדר חובות, פשיטת רגל, פירוק או פטירה (לפי העניין) של הלווה או עקב כך שבטחונות שהבנק קיבל מהלווה יימצאו פגומים והכל בכפוף לאמור בסעיף 1.6 להלן.
- 1.5. א. היה וסכום הערבות מובטח גם בשעבוד נכס של הלווה, נהיה זכאים לבקש מהבנק מראש ובכתב לפחות 30 יום לפני סילוק סכום הערבות על ידינו את העברת שעבוד הנכס האמור של הלווה לזכותנו לאחר שנמלא את ערבותנו על פי כתב ערבות זה, ולאחר שסולק מלוא האשראי שהועמד ו/או יועמד על ידי הבנק לחייב. במידה שאין הדבר פוגע בזכויות הבנק – אזי, בכפוף להסכמת הבנק מראש ובכתב לפני סילוק הסכומים הנ"ל על ידינו, יעשה הבנק את הפעולות הנדרשות מצידו של הבנק כדי שכוחה של ההעברה יהיה יפה לכל דבר – ובלבד שעריכת מסמכי ההעברה, וכל העלויות הסבירות הכרוכות בהעברה, יחולו וישולמו על ידינו.

ב. היה והסכומים הנ"ל מובטחים בשעבוד נכס שאינו של הלווה, לא יחול האמור בסעיף 1.5 א לעיל.

ג. כמו כן, ידוע לנו כי במידה ונפרע את סכום הערבות באופן מלא או חלקי, לא נהיה זכאים לחזור לערבים האחרים לאשראי של הלווה, ככל שישנם, ו/או ללווה, אלא לאחר שסולק מלוא האשראי שהועמד ו/או יועמד על ידי הבנק ללווה, ובכפוף לאישור הבנק מראש ובכתב.

1.6 ערבות זו תישאר בתוקפה ביחס למלוא סכומה, גם אם הבנק יתפשר עם הלווה, יעניק לו או לכל ערב שלו (כולל אחד או יותר מאיתנו), ארכה, ויתור, הקלה או הנחה, וכן לא תיפגע ולא תצטמצם התחייבותנו לפרוע לבנק את סכום הערבות אם חיובו של הלווה פגום או חסר כל תוקף מכל סיבה שהיא, ואפילו לא היתה ללווה כשרות או סמכות להתקשר בהסכם ו/או בכל התקשרות אחרת, או שתועלינה כנגד הבנק טענות כלשהן ביחס לחבותו של הלווה, ואנו מוותרים על זכותנו לטעון כאמור ומתחייבים לשפות את הבנק, בגבולות סכום הערבות, על כל נזק, אובדן כספים והוצאות, שייגרמו לבנק בכל צורה שהיא עקב התקשרותו כאמור עם הלווה.

במידה ואנחנו נחשבים כ"ערב יחיד" או כ"ערב מוגן" כמפורט בפרק ב' לחוק הערבות, תשכ"ז – 1967, אזי במקרה בו בעת כריתת כתב ערבות זה הבנק ידע או היה עליו לדעת באמצעים הסבירים העומדים לרשותו על הפגם האמור בעוד שאנו לא ידענו ולא היה עלינו לדעת על הפגם האמור, לא יחול עלינו האמור לעיל.

כל ויתור, ארכה או הזנחה בקבלת או אי קבלת ערובה או בטוחה כל שהיא, שהבנק הודיע לנו עליהם בכתב לפני חתימתנו על כתב ערבות זה, ו/או פקיעתם מכל סיבה שהיא, לא יפגעו ולא יגרעו מערבותנו ולא ייחשבו כפגיעה בזכויותינו, גם אם ייגרם לנו נזק עקב זאת, למעט אם הנזק נגרם כתוצאה מרשלנות הבנק, שאז נהיה פטורים ממילוי ערבותנו אך ורק כדי סכום הנזק שנגרם לנו עקב פקיעת או שחרור הבטוחה או הערובה לפי הענין.

1.7 אנו מוותרים על כל טענת התיישנות מסוג כלשהו בכל הקשור לכתב ערבות זה.

1.8 בסעיף זה –

"נכס" – מכל מין וסוג שהוא, לרבות כספים, במטבע ישראלי או במטבע חוץ, ניירות ערך וזכויות ולרבות וכולל כספים שהמדינה או כל גוף אחר העביר או יעביר לבנק בצורה כלשהי עבורנו וכן לרבות וכולל נכס כאמור שנמסר ו/או שיימסר על ידינו או עבורנו לבנק לגביה ו/או לביטחון ו/או למשמרת ו/או בכל אופן אחר, ולרבות תמורתם של נכסים אלה.

בכל מקרה בו תהיה לבנק זכות להעמיד את ההלוואה לפירעון מיידי אזי תעמוד לבנק זכות עכבון על כל נכס המגיע ו/או שיגיע לנו מאת הבנק בצורה כלשהי וממקור כלשהו ובחשבון כלשהו, בין אם החשבון רשום רק על שמנו או על שמנו ביחד עם אחרים, וכן נכסים הנמצאים ו/או שיימצאו בידי הבנק עבורנו בכל זמן שהוא, והבנק יהיה רשאי תוך מתן הודעה לנו, לעכב תחת ידו נכס כאמור עד לסילוק כל סכומי כסף המגיעים או אשר יגיעו לבנק מאת הלווה ו/או מאיתנו וטרם סולקו מתוך יתרת ההלוואה.

בנסיבות האמורות לעיל הבנק יהיה רשאי לקזז בכל עת כל נכס ו/או יתרת זכות שלנו כנגד יתרת ההלוואה וזאת תוך מתן הודעה לנו על כך מראש לשם ביצוע האמור יהיה הבנק רשאי לנקוט בכל הצעדים המשפטיים או האחרים, כפי שהבנק ימצא לנכון בנסיבות העניין.

כמו כן יהיה רשאי הבנק לפרוע פקדונות שלנו שזמן פרעונם טרם הגיע ולקזזם כנגד יתרת ההלוואה שהגיע זמן פרעונה, לרבות עקב העמדה לפירעון מיידי או עקב הפרה צפויה של הלווה.

ידוע לנו כי במקרה כזה עלולים לחול שינויים לרעתנו בכל הנוגע לזכויותינו בגין אותו פיקדון כגון בגין אובדן ריבית ואובדן זכות למענקים ולא תהיה לנו כל טענה כנגד הבנק בעניין זה.

בנוסף, כל בטוחה שמסרנו או נמסור לבנק תשמש גם כבטוחה להתחייבותנו בכתב ערבות זה.

1.9 ערבות זו תישאר בתוקף למרות סידור חשבונות עם הלווה ותחייב אותנו (לרבות אפוטרופסינו, עזבונותינו, מפרקינו, נאמנינו וכל הבאים במקומנו) עד אשר יסולק לבנק מלוא סכום הערבות.

1.10 במקרה ואנו יותר מיחיד ו/או מגוף משפטי אחד, אחריותנו הינה ביחד ולחוד והבנק רשאי לגבות מכל אחד מאיתנו את מלוא סכום הערבות ואחריותנו של כל אחד מאיתנו לא תצומצם עקב כך שהאחרים לא יהיו כשירים לערוב, או מסיבה אחרת כלשהי.

1.11 בנוסף לאמור לעיל ומבלי לפגוע בזכויות הבנק על פי כתב ערבות זה, יהא רשאי הבנק לתבוע מכל אחד מאיתנו את כל סכום ההלוואה, בצירוף הפרשי הצמדה ו/או ריבית וריבית פיגורים כאמור לעיל, וזאת החל מיום הפרעון הנקוב בהסכם ההלוואה ועד התשלום בפועל, בצירוף עמלות, דמי נזק, חיובים והוצאות.

1.12 אנו מצהירים בזה כי חיוב חשבון הלווה בסכום כלשהו שהגיע זמן פרעונו לפי הסכם ההלוואה, לרבות ריבית פיגורים, לא ייחשב כתשלום על חשבון ההלוואה, אלא אם היה חשבון הלווה באותה עת ביתרת זכות והיו בחשבון כספים בגובה סכום החיוב.

2. מהות הבטחונות

כל הבטחונות שניתנו או שיינתנו לבנק על ידי הלווה או על ידינו ו/או על ידי אחרים לטובתנו, יהיו בלתי תלויים זה בזה, ולא ישפיעו על בטחונות אחרים שהבנק מחזיק או יחזיק בהם ולא יושפעו מבטחונות כאלה וישמשו בתור בטחון חוזר או מתמיד עד לסילוק מלא של כל הסכומים שנהיה חייבים לבנק במישרין או בעקיפין, בגין ההלוואה. הבנק רשאי לממש את הבטחונות לפי סדר שייקבע על ידינו ואין במימוש בטחון אחד כדי לפגוע או לגרוע מבטחון אחר.

3. סיכון הבטחונות

במקרה של מוות, פסלות דין, פירוק, פשיטת רגל (לרבות התראות מסוג כלשהו לפני פירוק או פשיטת רגל), מאסר או עזיבת הארץ של הלווה ו/או שלנו או שייגרם סיכון לאיזה שהוא מן הבטחונות שהבנק מחזיק או יחזיק בהם או במקרה של מתן צו לקבלת נכסים זמני או קבוע, או מינוי מפרק ו/או נאמן ו/או אפוטרופוס ו/או מנהל עזבון, זמני או קבוע, לצד הקשור לבטחונות, או בקרות כל מקרה אחר אשר לדעת הבנק פוגע או עלול לפגוע באופיים או בתוקפם של איזה שהם מהבטחונות האמורים או בהתחייבויות של כל צד להם – נהיה אנו ו/או הבאים במקומנו חייבים לשלם לבנק לפי דרישתו הראשונה במכתב רגיל, את הסכום המלא הנותר לתשלום בגין ההלוואה, בין אם הגיע זמן פרעונו ובין אם לאו.

4. חשבונות

4.1 פנקסי הבנק וחשבונותיו ישמשו ראיה קבילה נגדנו ויחייבו אותנו לכל דבר וענין בנוגע לסכום החוב (לרבות קרן, ריבית והוצאות) וכן בנוגע לכל ענין אחר בקשר לחובנו לבנק בהתאם לערבות זו.

4.2 אנו מתחייבים להודיע לבנק בכתב על כל השגה או התנגדות, שיהיו לנו, אם יהיו לנו, בקשר לכל חשבון, תמצית חשבון, אישור והודעה כלשהי שנקבל מהבנק.

4.3 המונח "ספרי הבנק" יתפרש ככולל גם כל ספר, פנקס, דף חשבון כלשהו, העתק או צילום מדף חשבון, הסכם הלוואה, כתב התחייבות, שטר, כרטיס איסוף נתונים מרוכז, כרטיסת, גיליון, סליל, כל אמצעי לאחסון נתונים לצרכי מחשבים אלקטרוניים, אישור הבנק בדבר מצב חשבון וכן כל אמצעי אחר לאחסון נתונים הקיים ונוהג בבנק מפעם לפעם.

4.4 המונח "רישומים" יתפרש ככולל גם רישום, או העתק או צילום של רישום, בין שנרשם או הועתק בכתב יד, או במכונת כתיבה, ובין שנרשם או הועתק בדרך הדפסה, שיכפול, צילום או באמצעות כל מכשיר טכני חשמלי או אלקטרוני או כאמצעי רישום של מחשבים אלקטרוניים או בכל אמצעי אחר של רישום או הצגת מילים או ספרות או סימונים אחרים כלשהם, הקיימים ו/או נהוגים בבנק.

4.5 במקרה ומסיבות משרדיות, ניהוליות או טכניות יחול שינוי במספרו של איזה חשבון (על שם הלווה לבדו או על שם הלווה ביחד עם אחרים באיזה מסניפי הבנק) או שינוי במספר ההלוואה, יראו את כל האמור בערבות זו כמתייחס לחשבון האמור או למספר ההלוואה האמורה, לפי מספרם החדש.

5. שמירת זכויות

5.1 לא השתמש מי מהצדדים במקרה מסוים בזכויותיו לפי כתב ערבות זה, לא יראו בכך ויתור מצדו על זכויותיו אלו לגבי המקרה המסוים, ולא לגבי מקרים שיקרו לאחר מכן. כל ויתור או פשרה, לרבות לעניין מועדי התשלום, לא יהיו בני תוקף אלא אם יינתנו בכתב..

5.2 הקטין הבנק את סכום ההלוואה ו/או שונה כל תנאי אחר בקשר עם ההלוואה, יחולו תנאי ערבות זו בשינויים ו/או בהתאמות המתחייבים על פי הענין. קביעות הבנק או הודעותיו לגבי עובדה כלשהי, יחייבו אותנו לכל דבר וענין. שיעור הריבית המירבית והמועד ממנו יתחיל הלווה לשלם את הריבית, ייקבעו על ידי הבנק וקביעתו תחייב אותנו לכל דבר וענין.

6. התחייבות למשלוח הודעות על ידינו

אנו מתחייבים להודיע לבנק מיד :

6.1 על כל מקרה של תביעת זכות כלשהי לגבי כל בטחון שניתן או שיינתן לבנק על פי ערבות זו ו/או על כל הליכי הוצאה לפועל או צעדי מימוש אחרים של בטחון כאמור.

6.2 על כל צימצום עסקינו או הקטנת רכושינו ו/או על הפחתת ערכו של בטחון כלשהו שניתן על ידינו.

6.3 על שינוי כתובת, וכל עוד לא הודענו לבנק בכתב על כך תיחשבנה הכתובות הרשומות להלן ככתובתינו לכל דבר וענין.

7. מקום שיפוט והדין

מקום השיפוט הייחודי לצורך ערבות זו יהיה אך ורק בישראל. על כל עניין הקשור לפרשנות מסמך זה וכן כל תביעה או עניין הקשור למסמך זה יחולו הדין החוק והמשפט של מדינת ישראל.

8. הודעות

כל הודעה שתישלח אלינו על ידי הבנק אלינו לפי כל כתובת המפורטת בכתב ערבות זה או כל כתובת אחרת עליה נודיע לבנק בכתב – יראו אותה כאילו נשלחה והתקבלה על ידינו במועד בהתאם לסידורי הדואר הרגילים, אם לא הוכח אחרת. הצהרה בכתב מאת הבנק תשמש ראיה קבילה בדבר הזמן והמשלוח של ההודעה.

9. המחאת זכויות

ערבות זו ניתנת להעברה ע"י הבנק, ביחד עם הזכויות בהלוואה ללא כל צורך במתן הסכמה נוספת על ידינו, בכפוף להוראות כל דין.

10. הוצאות

כל ההוצאות והחיובים בקשר עם עריכת כתב ערבות זה וכן כל ההוצאות הכרוכות במימוש כתב ערבות זה ובהוצאתו לפועל, לרבות תזכורות והתראות על פיגורים, החזרי חיובים,

מכתבים, הודעות ואישורים שונים, שכ"ט עו"ד, אגרות בתי משפט והוצאה לפועל, מינוי כונס נכסים ו/או מנהלים ו/או מפרקים ושכרם, הוצאות איתור כתובת הערב ו/או החייב, לפי הענין, וכל הוצאה סבירה אחרת הכרוכה במימוש כתב ערבות זה ובהוצאתו לפועל, שהבנק לא יכול היה להימנע מהן באמצעים סבירים, יחולו עלינו, לפי הענין, וישולמו על ידינו, בצירוף ריבית כמפורט בחוברת "אשראי ללקוח פרטי/עסקי" או בשיעור שהוסכם עליו בהסכם מתן השירותים הבנקאיים, מתאריך הדרישה ועד לסילוק המלא או כפי שייקבע ע"י הרשות השיפוטית המוסמכת.

11. במקרה של ערבות על ידי ערב יחיד: מצ"ב תוספת המהווה חלק בלתי נפרד מכתב ערבות זה.

12. מובהר בזאת כי חבותנו על פי ערבות זו רחבה יותר מהיקף החבות הרגילה לפי חוק הערבות, התשכ"ז-1967.

13. תנאים מיוחדים:

ולראיה באנו על החתום:

שם	מס' זיהוי	כתובת	חתימה	תאריך
1				
2				
3				
4				
5				

אימות חתימות ערבים

אני הח"מ מאשר בזאת כי הערבלים ששמותיהם רשומים מטה, חתמו בפני בתאריכים הנקובים לעיל לצד שמותיהם/חתימותיהם ע"ג כתב ערבות זה, לאחר שזוהו על ידי עפ"י מסמכי זיהוי והסברתי להם את תוכנו ומשמעותו של כתב הערבות.

שם הערב – פרטי ומשפחה \ שם התאגיד (בערב שהוא תאגיד – ירשם בנוסף שם מו"ח שחתם בשם התאגיד)	שם הפקיד - פרטי ומשפחה	תפקיד	חתימת הפקיד	תאריך חתימת הפקיד

