

הנדון: חוברת אשראי

בהתאם לסעיף 31 בחוברת "תנאים כלליים לניהול חשבון" שהנך חתום עליה, המאפשר לבנק לשנות מעת לעת את התנאים המסדירים את פעילות הלקוח בבנק, הרינו להודיעך על השינויים הבאים בחוברת "תנאים כלליים לפעילות באשראי (אשראי ללקוח עסקי)":

סעיף	נוסח קודם	נוסח מעודכן
10.3	-	מובהר כי כל הכספים ו/או הפקדונות במט"י ו/או במט"ח, זכויות, ו/או נכסים כלשהם המוחזקים או שיוחזקו על-ידי הבנק בכל חשבון שהוא מפעם בפעם ובכל עת, בכל מצב שהוא, ללא יוצא מן הכלל וללא הגבלה לרבות תמורותיהם, תחליפיהם, פירותיהם וכל זכות הנובעת מהם או הקשורה אליהם, יחשבו כמשועבדים לבנק וישמשו כערובה לתשלום המלא והמדויק של כל הסכומים המובטחים לבנק.
20.3	השעבוד והמשכון הניתן לבנק במסירת שטרי המטען, יחול על הדוקומנטים, הסחורות שאליהן הם מתייחסים, התמורה של כל המכירות מהן, תגמולי הביטוח שישולמו בגין (אם וכאשר ישולמו), וכל זכויות אחרות של הלקוח הנוגעות לסחורות האמורות ותמורתן.	שטרי המטען שיימסרו לבנק יחשבו כמשועבדים לבנק, ושעבוד זה יחול גם על הדוקומנטים, הסחורות שאליהן הם מתייחסים, התמורה של כל המכירות מהן, תגמולי הביטוח שישולמו בגין (אם וכאשר ישולמו), וכל זכויות אחרות של הלקוח הנוגעות לסחורות האמורות ותמורתן.
24.1.12	אם לדעת הבנק חל שינוי לרעה במצבו הפיננסי של הלקוח אשר עלול לסכן את החזרת האשראי לבנק או אם יפר הלקוח הוראת דין שחלה עליו ויש בהפרה זו כדי לסכן את אפשרות הלקוח לעמוד בהתחייבות כלשהי שלו כלפי הבנק או אם יתהווה מצב ענינים מיוחד אשר כתוצאה ממנו יחשוש הבנק, באופן סביר, כי הלקוח לא יוכל לעמוד בהתחייבות כלשהי שלו כלפי הבנק, שאי קיומה עלול, לדעת הבנק, לסכן את החזרת האשראי לבנק, או שלפי דעת הבנק נשקפת סכנה לבטחון כלשהו אותו קיבל או יקבל הבנק מאת הלקוח או מאת אחר להבטחת התחייבות כלשהי כאמור של הלקוח כלפי הבנק, או במקרה שבו חלו, או קיים חשש סביר כי יחולו, שינויים לרעה בערכם של הבטחונות לעומת ערך או סכום האשראי, וזאת בין אם ערכם של הבטחונות פחת ובין אם חל גידול באשראי או בחישובו ביחס לבטחונות, מכל סיבה שהיא, לרבות כתוצאה משינויים או תנודות בשערי המטבעות השונים, אשר גרמו או עלולים לגרום לגידול בחשיפה של הבנק מול הלקוח או לפער בטחונות אל מול האשראי או חישובו ביחס לבטחונות.	אם לדעת הבנק חל שינוי לרעה במצבו הפיננסי של הלקוח אשר עלול לסכן את החזרת האשראי לבנק או אם יפר הלקוח הוראת דין שחלה עליו ויש בהפרה זו כדי לסכן את אפשרות הלקוח לעמוד בהתחייבות כלשהי שלו כלפי הבנק או אם יתהווה מצב ענינים מיוחד אשר כתוצאה ממנו יחשוש הבנק, באופן סביר, כי הלקוח לא יוכל לעמוד בהתחייבות כלשהי שלו כלפי הבנק, שאי קיומה עלול, לדעת הבנק, לסכן את החזרת האשראי לבנק, או שלפי דעת הבנק נשקפת סכנה לבטחון כלשהו אותו קיבל או יקבל הבנק מאת הלקוח או מאת אחר להבטחת התחייבות כלשהי כאמור של הלקוח כלפי הבנק, או במקרה שבו חלו, או קיים חשש סביר כי יחולו, שינויים לרעה בערכם של הבטחונות לעומת ערך או סכום האשראי, וזאת בין אם ערכם של הבטחונות פחת ובין אם חל גידול באשראי או בחישובו ביחס לבטחונות, מכל סיבה שהיא, לרבות כתוצאה משינויים או תנודות בשערי המטבעות השונים, אשר גרמו או עלולים לגרום לגידול בחשיפה של הבנק מול הלקוח או לפער בטחונות אל מול האשראי או חישובו ביחס לבטחונות.

<p>אם יארע מאורע כלשהו אשר מזכה מוסד פיננסי, בעל אג"ח, או נושה מהותי אחר בזכות להעמדה לפירעון מידי, או אם דרש מי מהנ"ל תשלום של חובות או התחייבויות או חיובים כלשהם, כולם או חלקם, של הלקוח כלפי מי מהנ"ל.</p>	<p>אם יידרש הלקוח לפרוע פרעון מוקדם של חובות שהוא חייב למוסדות פיננסיים או בעלי אג"ח או נושה מהותי אחר.</p>	<p>24.1.16</p>
<p>אם בדוחות הכספיים של הלקוח, שהוא חברה, תיכלל הערת "עסק חי".</p>	<p>-</p>	<p>24.1.19</p>
<p>העברת זכויות וסיכונים</p> <p>28.1 הבנק רשאי בכל עת, בכפוף להוראות כל דין, לבחור באיזה סניף מסניפיו להעמיד ו/או לנהל אשראי ו/או להעביר אשראי מסניף לסניף.</p> <p>28.2 הבנק רשאי בכל עת לפי שיקול דעתו ומבלי להיזקק להסכמת הלקוח, בכפוף להוראות כל דין, להמחות ו/או להעביר לאחר ו/או לשתף אחר ב/את זכויותיו ו/או סיכוניו כלפי הלקוח מכל מין וסוג שהוא, בשלמות או בחלקים, לרבות האשראי, הבטחונות, השעבודים ושטרי המשכון, בשלמות או להלן: "העסקה", וכל מקבל העברה ו/או המחאה ו/או השתתפות כזו (מי מהנ"ל להלן: "המקבל") יהיה רשאי גם הוא, בכפוף להוראות כל דין, לשתף אחר ו/או להמחות ו/או להעביר לאחר ב/את הזכויות ו/או הסיכונים האמורים, מבלי להיזקק להסכמה מאת הלקוח. העסקה תוכל להיעשות על ידי הסבה בשולי או על גבי כתב זה ו/או כתב ההתקשרות לפי כתב זה, ו/או בכל דרך אחרת שהבנק ימצא לנכון - תוך ניסיון, ככל שהדבר סביר בנסיבות העניין, להודיע על כך מראש ללקוח.</p> <p>28.2 הלקוח לא יהיה רשאי להעביר ו/או להמחות כל זכות ו/או חובה שלו לפי כתב זה, אלא בהסכמת הבנק בכתב ומראש.</p> <p>28.3 הבנק יהיה רשאי, בכל עת, לגלות מידע (כהגדרתו להלן) לכל מקבל ו/או מקבל אפשרי אשר הבנק מנהל עימו משא ומתן לצורך ביצוע העסקה (להלן: "מקבל אפשרי"), ו/או ליועצים מטעם הבנק ו/או מקבל ו/או מקבל אפשרי. העברת מידע כפופה לחתימת מי מהנ"ל על התחייבות לשמירת סודיות בנוסח מקובל בבנק, למעט אם מי מהנ"ל כפוף לחובת סודיות מקצועית ו/או מכוח דין או הסכם. "מידע" - משמעו, לרבות כל מידע המצוי כיום ברשות הבנק ו/או שיהיה מצוי ברשותו בעתיד, ובכלל זה מידע שהועבר ו/או שיועבר לבנק על ידי הלקוח ו/או מטעם הלקוח, אשר נחוץ ו/או</p>	<p>העברת זכויות</p> <p>28.1 הבנק רשאי בכל עת לפי שיקול דעתו ומבלי להיזקק להסכמת הלקוח, בכפוף להוראות כל דין, להמחות ו/או להעביר לאחר את זכויותיו כלפי הלקוח מכל מין וסוג שהוא, בשלמות או בחלקים, לרבות האשראי, הבטחונות, השעבודים ושטרי המשכון, בשלמות או בחלקים, וכל מקבל העברה כזו יהיה רשאי גם הוא, בכפוף להוראות כל דין, להעביר את הזכויות האמורות לאחר, מבלי להיזקק להסכמה מאת הלקוח. ההעברה תוכל להיעשות על ידי הסבה בשולי או על גבי כתב זה ו/או כתב ההתקשרות לפי כתב זה, ו/או בכל דרך אחרת שהבנק ימצא לנכון - תוך ניסיון, ככל שהדבר סביר בנסיבות העניין, להודיע על כך מראש ללקוח.</p> <p>28.2 הלקוח לא יהיה רשאי להעביר ו/או להמחות כל זכות ו/או חובה שלו לפי כתב זה, אלא בהסכמת הבנק בכתב ומראש.</p>	<p>28</p>

<p>רצוי להעבירו בקשר לעסקה, לרבות מידע על אשראי ו/או בטחונות.</p> <p>28.4 הלקוח לא יהיה רשאי להעביר ו/או להמחות כל זכות ו/או חובה שלו לפי כתב זה, אלא בהסכמת הבנק בכתב ומראש.</p>		
<p align="center">ריבית פיגורים במט"י</p> <p>לא סילק הלקוח לבנק את הסכומים או חלקם שעליו לסלק בגין הלוואה במטבע ישראלי במועד, אזי יישאו כל הסכומים שלא שולמו כנ"ל ו/או כל הסכומים שיועמדו לפרעון מידי, ריבית פיגורים כהגדרתה להלן:</p> <p>"ריבית פיגורים": שיעור ריבית בנק ישראל בתוספת אחוז וחצי בתוספת תוספת הסיכון המירבית במדרגת הריבית השלישית במסגרת אשראי בחשבון חוזר דביטורי של תאגידים כמפורסם בלוח גילוי נאות המתפרסם בסניפי הבנק ובאתר האינטרנט שלו, בסעיף שעורי ריבית באשראי.</p> <p>בכל מקרה שתהיה קיימת ריבית פיגורים חוקית מירבית (נכון להיום: הלוואות צמודות מדד), ריבית הפיגורים תהיה בשיעור ריבית הפיגורים החוקית.</p> <p>ריבית הפיגורים תחול לגבי כל הסכומים שבפיגור, בגין התקופה שתחל במועד שנקבע לתשלום כאמור, ועד לסילוק בפועל, ועל כל הסכומים שיועמדו לפרעון מידי, בגין התקופה שתחל במועד ההעמדה לפרעון המידי ועד לסילוקם בפועל.</p> <p>אישור בכתב של הבנק בדבר שיעורי ריבית הפיגורים, ישמש הוכחה לכאורה לגבי שיעורה. ריבית פיגורים לפי חישובי הבנק לענין סעיף זה, משמעותה הריבית אשר תחושב ע"י הבנק על היתרות היומיות, ותצורף על ידי הבנק לסכום שבפיגור, בסוף כל תקופה כפי שתיקבע על ידי הבנק מעת לעת ככפוף לכל דין.</p>	<p align="center">ריבית פיגורים במט"י</p> <p>לא סילק הלקוח לבנק את הסכומים או חלקם שעליו לסלק בגין כל אשראי, במועד אזי יישאו כל הסכומים שלא שולמו כנ"ל ו/או כל הסכומים שיועמדו לפרעון מידי, ריבית פיגורים כהגדרתה להלן:</p> <p>"ריבית פיגורים" פירושה: שיעור ריבית פיגורים חוקית מקסימלית (בכתב זה: "ריבית פיגורים חוקית") שתהיה קיימת באותה עת לגבי אשראי מסוג האשראי בו מדובר, אם תהיה הגבלה חוקית על שיעור ריבית הפיגורים. אם לא תהיה הגבלה חוקית על שיעור ריבית הפיגורים, אזי תישא כל יתרה בפיגור כאמור, שיעור ריבית מירבית כמפורט בסעיף 8.2 לעיל.</p> <p>ריבית פיגורים חוקית או ריבית מירבית כאמור, תחול לגבי כל הסכומים שבפיגור, בגין התקופה שתחל בתום המועד שנקבע לתשלום כאמור, ועד לסילוק בפועל.</p> <p>ריבית פיגורים כאמור, תחושב ע"י הבנק ותחול על כל הסכום שבפיגור. אישור בכתב של הבנק או פקידו בדבר שיעורי ריבית הפיגורים כהגדרתה לעיל, ישמש הוכחה לכאורה לגבי שיעורה. ריבית פיגורים לפי חישובי הבנק לענין סעיף זה, משמעותה הריבית אשר תחושב ע"י הבנק על היתרות היומיות, ותצורף על ידי הבנק לסכום שבפיגור, בסוף כל תקופה כפי שתיקבע על ידי הבנק מעת לעת ככפוף לכל דין.</p>	<p align="center">37</p>
<p align="center">ריבית פיגורים במט"ח</p> <p>לא סילק הלקוח לבנק את הסכומים או חלקם שעליו לסלק בגין הלוואה במט"ח במועד, אזי יישאו כל הסכומים שלא שולמו כנ"ל ו/או כל הסכומים שיועמדו לפרעון מידי, ריבית פיגורים במט"ח כהגדרתה להלן:</p> <p>"ריבית פיגורים במט"ח": שיעור ריבית הליבור היומי במטבע הלוואה בתוספת תוספת הסיכון המירבית בחשבון עו"ש חובה ב-מט"ח כמפורסם בלוח גילוי נאות המתפרסם בסניפי הבנק ובאתר האינטרנט שלו, בסעיף שעורי ריבית באשראי.</p> <p>בכל מקרה ריבית הפיגורים הנ"ל לא תעלה על שיעור ריבית הפיגורים החוקית, שתהיה קיימת באותה עת לגבי אשראי מסוג האשראי בו מדובר, אם תהיה הגבלה חוקית על שיעור ריבית הפיגורים.</p> <p>ריבית הפיגורים הנ"ל תחול לגבי כל הסכומים שבפיגור, בגין התקופה שתחל במועד שנקבע</p>	<p align="center">ריבית פיגורים במט"ח</p> <p>כל סכום שהלקוח יהיה חייב לשלמו במט"ח לפי כתב זה ואשר לא ישולם במועדו, ו/או כל הסכומים שיועמדו לפרעון מידי כמפורט בסעיף 24 לעיל, יישאו ריבית פיגורים חוקית מקסימלית שתהיה קיימת באותה עת לגבי אשראי מסוג האשראי בו מדובר, אם תהיה הגבלה חוקית על שיעור הפיגורים. אם לא תהיה הגבלה חוקית על שיעור ריבית הפיגורים, אזי תישא כל יתרה בפיגור כאמור, ריבית בשיעור ריבית מירבית מצטברת שתהיה נהוגה בבנק באותה עת לגבי יתרות חובה בחשבונות במטבע חוץ (פמ"ח או פת"ח בהתאם למעמד הלקוח וסיווג האשראי) ללא מסגרת מאושרת, הכל לפי סוג המטבע בו מדובר (בכתב זה: "ריבית מירבית במט"ח").</p> <p>ריבית מירבית במט"ח כאמור תחול לגבי כל הסכומים בפיגור או אחד או אחדים ממרכיבי הסכום שבפיגור (לגבי כל סכום או חלק ממנו), בגין</p>	<p align="center">38</p>

<p>לתשלום כאמור, ועד סילוקו בפועל, ועל כל הסכומים שיועמדו לפירעון מייד, בגין התקופה שתחל במועד ההעמדה לפירעון המייד ועד לסילוקם בפועל.</p> <p>ריבית הפיגורים במט"ח תחושב ע"י הבנק על היתרות היומיות, ותצורף על ידי הבנק לסכום שבפיגור, בסוף כל רביע קאלנדרי, בכפוף לכל דין, ותשלום ע"י הלקוח במועדים כפי שיקבע הבנק. אישור בכתב של הבנק בדבר שיעורי ריבית הפיגורים במט"ח, ישמש הוכחה לכאורה לגבי שיעורה.</p>	<p>התקופה שתחל בתום המועד שנקבע לתשלום כאמור, ועד סילוקו בפועל.</p> <p>ריבית מירבית במט"ח תחושב ע"י הבנק. ריבית מירבית במט"ח לפי חישובי הבנק לענין סעיף זה, משמעותה הריבית המירבית במט"ח אשר תחושב ע"י הבנק על היתרות היומיות, ותצורף על ידי הבנק לסכום שבפיגור, בסוף כל תקופה כפי שתיקבע על ידי הבנק מעת לעת, בכפוף לכל דין, ותשלום ע"י הלקוח במועדים כפי שיקבע הבנק. אישור בכתב של הבנק או פקידו בדבר שיעורי הריבית המירבית במט"ח, ישמש הוכחה לכאורה לגבי שיעורה.</p>	
<p>להמציא לבנק דוחות כספיים שנתיים של הלקוח, מבוקרים ומאושרים על ידי רואי חשבון מוסמכים, מיד לאחר שיוכנו, ולא יאוחר מתום כל 6 חודשים מהמועד שאליו הם מתייחסים (או כל 9 חודשים ככל שתקנון הלקוח שהינו חברה פרטית מאפשר זאת).</p> <p>בנוסף, כאשר סך האשראי של הלקוח (אשר לא חלות עליו תקנות ניירות ערך (דוחות תקופתיים ומידיים), התש"ל-1970) גבוה מ-200 מיליון ₪, אזי להמציא לבנק דוחות כספיים חצי שנתיים, סקורים ומאושרים על ידי רואי חשבון מוסמכים לתקופה שבין 1 בינואר ו-30 ביוני, מיד לאחר שיוכנו, ולא יאוחר מתום כל 3 חודשים מהמועד שאליו הם מתייחסים; או כאשר סך האשראי של הלקוח (אשר לא חלות עליו תקנות ניירות ערך (דוחות תקופתיים ומידיים), התש"ל-1970) גבוה מ-50 מיליון ₪, אזי להמציא לבנק, לתקופה שבין 1 בינואר ו-30 ביוני, מיד לאחר שיוכנו, ולא יאוחר מתום כל 3 חודשים מהמועד שאליו הם מתייחסים, נתונים כספיים בחתימת הנהלת הלקוח הכוללים מאזן, דוח רווח והפסד, דוח על שינויים בהון העצמי ודוח על תזרימי המזומנים, וככל שהיו, אזי גם פירוט שינויים חשבונאיים מהותיים ביחס לדוחות הכספיים השנתיים הקודמים ופירוט אירועים מהותיים בלקוח.</p>	<p>להמציא לבנק דו"חות כספיים של הלקוח, מבוקרים ומאושרים על ידי רואי חשבון מוסמכים, מיד לאחר שיוכנו, ולא יאוחר מתום כל 6 חודשים מהמועד שאליו הם מתייחסים.</p>	<p>39.4</p>
<p>להמציא לבנק, עפ"י דרישה של הבנק, דוחות כספיים של החברות הבנות של הלקוח, מבוקרים ומאושרים ע"י רואי חשבון מוסמכים, מיד לאחר שיוכנו, ולא יאוחר מתום כל 6 חודשים מהמועד שאליו הם מתייחסים.</p>	<p>להמציא לבנק, עפ"י דרישה של הבנק, דוחות כספיים של החברות הבנות של הלקוח, מבוקרים ומאושרים ע"י רואי חשבון מוסמכים, מיד לאחר שיוכנו, ולא יאוחר מתום כל 6 חודשים מהמועד שאליו הם מתייחסים.</p>	<p>39.5</p>
<p>סכום ההלוואה והריבית (לרבות ריבית הפיגורים) וכל התשלומים הנוספים על פי חלק זה, יהיו צמודים למדד המחירים לצרכן.</p>	<p>סכום ההלוואה והריבית וכל התשלומים הנוספים על פי חלק זה, יהיו צמודים למדד המחירים לצרכן.</p>	<p>49.1</p>

השינויים בעניין ריבית פיגורים (סעיפים 37, 38 ו-49.1) ייכנסו לתוקף מיד. שאר השינויים המפורטים לעיל ייכנסו לתוקף בתאריך 15.2.2018. אם השינויים הנ"ל אינם מקובלים עליך, הנך מתבקש לפנות לבנקאי שלך בסניף ולהסדיר את המשך פעילותך בבנק.

בכבוד רב
בנק מזרחי טפחות בע"מ