

ח' באדר ב', תשע"ד
10 במרץ, 2014

בשנת 2013 בוצעה הפרשה חד-פעמית להפסדי אשראי בסך 191 מיליון ₪, כתוצאה מיישום הוראות בנק ישראל בנושא הלוואות לדיור. הפרשה זו הקטינה את הרווח הנקי השנתי של הבנק ב-122 מיליון ₪.

הרווח הנקי ב-2013 (בנטרול הפרשה חד-פעמית): **1,200 מיליון ₪**
לעומת 1,076 מיליון ₪ בשנת 2012
גידול של 11.5%

התשואה להון (בנטרול הפרשה): **12.8%**

הרווח הנקי המדווח בשנת 2013: **1,078 מיליון ₪**
לעומת 1,076 מיליון ₪ ב-2012
גידול של 0.2%

התשואה על ההון העצמי: **11.5%**

יחס הון רוברד 1 ב-31.12.2013: **9.01%**
לעומת 8.55% בסוף 2012

הכנסות מימון מפעילות שוטפת: **3,304 מיליון ₪**
גידול של 7.1% בהשוואה לשנה שעברה

הגדלה נוספת בחלקה היחסי של קבוצת מזרחי-טפחות

מזרחי-טפחות רשם, גם בשנת 2013, צמיחה בכל סעיפי המאזן: סך כל המאזן הסתכם בכ-179.6 מיליארד ₪ - עלייה של 10.7%; האשראי לציבור הגיע לכ-138.5 מיליארד ₪ - גידול של 7.7% ופיקדונות הציבור הסתכמו בכ-141.2 מיליארד ₪ - זינוק של 10.3%. כתוצאה מכך, חלה עלייה נוספת בחלקה של קבוצת מזרחי-טפחות בתוך חמש הקבוצות הבנקאיות הגדולות. נכון לסוף הרבעון השלישי של 2013 גדל חלקה של קבוצת הבנק באשראי לציבור לכ-17%, ובפיקדונות הציבור מהווה קבוצת מזרחי-טפחות כ-15% מהפעילות בתחום. כמו בשנים קודמות, גם ב-2013 מציג מזרחי-טפחות את יחסי היעילות הטובים במערכת – 59.6%.

עמידה ביעד הלימות ההון תוך הגדלת בסיס ההון

יחס הון רובד 1 של הבנק הגיע ל-9.01%, כבר ב-31 בדצמבר 2013 – שנה מוקדם יותר מן המועד האחרון שנקבע בלוחות הזמנים של בנק ישראל, בנושא הלימות ההון. זאת, לעומת יחס הון רובד 1 בשיעור של 8.55%, בסוף שנת 2012. מהלך זה התבצע תוך המשך הגידול בבסיס ההון של הבנק: בסוף שנת 2013 הגיע ההון העצמי של מזרחי-טפחות לכ-9.9 מיליארד ₪, לעומת כ-8.8 מיליארד בסוף השנה שעברה – עלייה של 11.8%. ב-1 בינואר 2014 ירד יחס הון רובד 1 לשיעור של 8.72%, כתוצאה מיישום כללי באזל 3.

אלדד פרשר: תנופת הצמיחה של מזרחי-טפחות נמשכה גם ב-2013 תוך התרחבות בכל תחומי הפעילות והגדלה נוספת בהכנסות וברווח הנקי

"התוצאות הכספיות של הבנק בשנת 2013 מעידות על המשך תנופת ההתפתחות שבה הוא מצוי בשנים האחרונות ומחזקות את מעמדו של מזרחי-טפחות כבנק הצומח והרווחי ביותר לאורך זמן, במערכת הבנקאות בישראל. הכנסות שיא, מפעילות מימון ומעמלות, של קרוב ל-5 מיליארד ₪ ורווח שנתי נקי של כ-1.08 מיליארד ₪ מהווים הישג חשוב וראוי לציון לנוכח ההאטה בפעילות המשק וההכבדה הרגולטורית, והשלכותיהן על המערכת הבנקאית.

בנטרול ההפרשה החד-פעמית בתחום ההלוואות לדיור, שבוצעה על-פי הוראות בנק ישראל, ואשר הקטינה את הרווח הנקי ב-122 מיליון ₪, היתה מגיעה התשואה להון בשנת 2013 ל-12.8%. ראוי לציון, שגם הגדלת יחס הון רוברד 1 ל-9.01% כבר בסוף שנת 2013 – שנה מוקדם מלוחות הזמנים שנקבעו על ידי בנק ישראל, תוך עלייה משמעותית של קרוב ל-12% בהון העצמי של הבנק לכ-9.9 מיליארד ש"ח, השפיעה על התשואה להון המדווחת.

ההתרחבות בפעילות הבנק באה לביטוי כמעט בכל תחומי הפעילות. כך, בין השאר, צמח תיק האשראי של הבנק ב-7.7% כאשר לצד הגידול בתיק המשכנתאות – פועל יוצא של הפעילות המוגברת בענף הנדל"ן למגורים, גם האשראי למגזר משקי הבית רשם עליה נאה של קרוב ל-6% ובאשראי לעסקים הקטנים חל זינוק של כמעט 12%.

צמיחת תיק האשראי תרמה לגידול בהכנסות המימון מפעילות שוטפת ב-7.1% לכ-3.3 מיליארד ₪. צמיחה מהירה אף יותר נרשמה בפיקדונות הציבור שהסתכמו ב-141.2 מיליארד ₪, עליה של למעלה מ-10% לעומת שנת 2012.

על רקע התחרות החרیפה בשוק המשכנתאות, צעדי הרגולציה ותוכניות הממשלה בענף הנדל"ן, שמר מזרחי-טפחות על מעמדו כבנק הגדול והמוביל בישראל בתחום ההלוואות לדיור (למטרת מגורים כולל הלוואות באחריות המדינה), ואף הגדיל בשנת 2013 את נתח השוק שלו לכדי 36%.

הצלחה זו, שהיא תוצאה של המקצועיות והמומחיות של בנקאי המשכנתאות שלנו והעוצמה המיתוגית של "טפחות" הנגזרת מהן, הושגה בד בבד עם שמירה על מדיניות חיתום אחראית וזהירה ובחינה מוקפדת של כושר החזר של הלווים, גם בתרחיש של עליית הריבית במשק והרעה במצב הכלכלי", אומר **מנכ"ל הבנק, אלדד פרשר**.

מזרחי טפחות בע"מ
נתונים עיקריים מהדוחות הכספיים
ליום 31 בדצמבר 2013 - במיליוני שקלים חדשים

סעיפי מאזן עיקריים

שיעור שינוי ב-%	31 בדצמבר		
	2012	2013	
7.7	128,651	138,565	אשראי לציבור, נטו
10.3	128,081	141,244	פיקדונות הציבור
11.8	8,811	9,852	הון עצמי
10.7	162,242	179,613	סך כל המאזן

רווח ורווחיות

שיעור שינוי ב-%	31 בדצמבר		
	2012	2013	
5.1	3,309	3,478	סך הכנסות מימון לפני הוצאות בגין הפסדי אשראי
0.5	1,478	1,485	עמלות והכנסות אחרות
3.7	4,787	4,963	סך ההכנסות
4.3	276	288	הוצאות בגין הפסדי אשראי
6.1	2,786	2,957	הוצאות תפעוליות ואחרות
0.2	1,076	1,078	רווח נקי המיוחס לבעלי מניות התאגיד הבנקאי
	13.1%	11.5%	תשואת הרווח הנקי על ההון

יחסים פיננסיים

	31 בדצמבר	
	2012	2013
אשראי לציבור לסך המאזן	79%	77%
פיקדונות הציבור לסך המאזן	79%	79%
הון עצמי המיוחס לבעלי מניות התאגיד הבנקאי, לסך המאזן	5.4%	5.5%
הוצאות בגין הפסדי אשראי מתוך האשראי לציבור, נטו (במונחים שנתיים)	0.21%	0.21%
Cost Income Ratio	58.2%	59.6%
יחס הון לרכיבי סיכון - רובד 1	8.55%	9.01%
יחס הון כולל לרכיבי סיכון	13.35%	13.04%